

De gemeente Urk maakt bekend dat de inschrijfprocedure start voor de loting van 111 woningen in Deelgebied 1A van de Zeeheldenwijk. Er worden 43 hoekwoningen en 68 tussenwoningen verloot. De tussen- en hoekwoningen worden in twee verschillende lotingen toegewezen. Op dinsdag 14 november 2023 is de loting voor de hoekwoningen en op woensdag 15 november 2023 is de loting voor de rijwoningen. De lotingen vinden in de avond plaats en zijn in de Koningshof.

De procedure

De procedure bij de loting van tussen- en hoekwoningen bestaat uit drie fasen, namelijk:

1. De inschrijvingsfase: in deze fase kunt u zich inschrijven voor een tussenwoning, een rijwoning of allebei.
2. De loting- en toewijzingsfase: in deze fase worden de woningen verloot.
3. De overdrachtsfase: in deze fase worden de koop-/aannemingsovereenkomsten gesloten en worden de woningen geleverd bij de notaris.

In de volgende hoofdstukken wordt uitleg gegeven over de verschillende fasen.

1. De inschrijvingsfase

U kunt u inschrijven via de gemeentelijke website van de Zeeheldenwijk, www.kavelkaartzeeheldenwijk-urk.nl. U kunt u inschrijven voor de loting van de hoekwoningen of de loting van de tussenwoningen. U kunt u ook inschrijven voor allebei de lotingen.

Na inschrijving ontvangt u een bevestiging dat u mee mag doen aan de loting. Op de voorkeurenformulieren vult u in welke woningen u zou willen, de formulier(en) neemt u mee naar de loting. Ook krijgt u een inschrijfnummer bij de bevestiging, dit is het nummer dat de notaris trekt bij de loting.

1.1. Wijze van inschrijven

Voor het inschrijven geldt:

1. U kunt u alleen inschrijven via het "Inschrijfformulier tussen- en hoekwoningen, deelgebied 1A" op de website www.kavelkaartzeeheldenwijk-urk.nl.
2. U kunt zelf geen voorwaarden verbinden aan uw inschrijving.
3. U kunt het Inschrijfformulier tussen- en hoekwoningen, deelgebied 1A uiterlijk indienen op 3 november 2023, 23:59 uur via de website www.kavelkaartzeeheldenwijk-urk.nl.
4. Incomplete of onjuist ingevulde inschrijfformulieren zijn ongeldig. Te laat ingediende inschrijfformulieren tellen niet mee voor een inschrijving.
5. De gemeente controleert of het inschrijfgeld is overgemaakt en of het inschrijfformulier compleet is.
6. Een inschrijving is pas definitief als u het inschrijfgeld aan de gemeente Urk heeft betaald en u een bevestiging van uw inschrijving heeft gekregen via de mail.

1.2. Inschrijfgeld

Om mee te doen aan de loting moet u inschrijfgeld betalen, hiervoor geldt:

1. Het inschrijfgeld is € 250,- per lotingsbijeenkomst. Dit bedrag maakt u via de betaallink bij het invullen van het inschrijfformulier over naar de bankrekening NL83BNGH 028.50.08.528 van de gemeente Urk.
2. Als u naar beide lotingsbijeenkomsten gaat, betaalt u € 500,-. Hiervan krijgt u later in ieder geval € 250,- euro terug, omdat u uit één loting een woning toegewezen kunt krijgen.
3. U krijgt uw inschrijfgeld niet terug als u een woning toegewezen krijgt.
4. U krijgt wel uw inschrijfgeld terug als het zeker is dat u geen woning toegewezen kunt krijgen die op uw voorkeurenformulieren staat.
5. U krijgt uw inschrijfgeld ook niet terug als u een woning afwijst die u vanaf de reservelijst krijgt toegewezen.

1.3. Eisen aan de inschrijving en de inschrijvers, rij- en hoekwoningen

De gemeente stelt eisen aan de inschrijving en aan de inschrijvers. Deze eisen zijn:

1. U moet 18 jaar zijn op het moment dat u zich inschrijft. Als u nog geen 18 jaar bent, kunt u niet meedoen met de loting.
2. U kunt u alleen inschrijven als natuurlijk persoon, dus niet als bedrijf, stichting of vereniging. Beleggers, projectontwikkelaars en klusbedrijven mogen zich niet inschrijven.
3. U schrijft zich in als toekomstig huishouden (de mensen die samen in het huis zullen gaan wonen). Twee personen in een toekomstig huishouden mogen zich niet apart van elkaar inschrijven. Als u dat wel doet, mag u allebei niet meedoen met de loting.
4. Als u bij of na de loting een woning toegewezen krijgt, kunt u alleen de woning kopen als uw naam op het inschrijfformulier staat.
5. Als u met zijn tweeën koopt, moeten beide namen op het inschrijfformulier staan. U kunt later geen namen meer toevoegen of aanpassen zonder schriftelijke goedkeuring van de gemeente.
6. Met het insturen van het inschrijfformulier gaat u akkoord met alle voorwaarden en regels die in deze lotingsregels staan.
7. Als de gemeente vermoedt dat u expres verkeerde informatie indient of fraude pleegt, kan de gemeente besluiten dat u niet mee mag doen met de loting.

1.4. Dringend advies aan de inschrijvers, rij- en hoekwoningen

Het is belangrijk om voor de loting te weten welke woningen u zou willen, hoeveel u kunt lenen bij de bank en hoeveel u kunt betalen voor een woning. Daarom adviseert de gemeente u het volgende:

1. Om voor de loting door een financieel adviseur een financiële toets te laten doen om er zeker van te zijn welke woningen u wel en niet kunt kopen.
2. Om voor de loting een voorkeurenformulier in te vullen, zodat het maken van een keuze van beschikbare woningen tijdens de loting makkelijker is. Dit formulier krijgt u bij de bevestiging van uw inschrijving.

1.5. Betekenis vrij op naam prijs

Bij uw inschrijving is de vrij op naam prijs van de woning zichtbaar. De volgende kosten kunnen nog bovenop de vrij op naam prijs komen. Dit is afhankelijk van de aannemer, een eventuele grondprijsverhoging en uw eigen wensen.

1. De aannemer mag de bouwkosten verhogen met de BDB-index. De BDB-index wordt gebaseerd op de kostenontwikkeling in de bouw.
2. De gemeente indexeert elk jaar haar grondprijzen. Of de grondprijs wordt geïndexeerd hangt af van het moment van tekenen van de koopovereenkomst tussen de aannemer en de gemeente.
3. Uw eigen wensen bepalen voor een groot deel de bijkomende kosten. Denk hierbij aan de keuken, het sanitair en de afwerking van uw woning.

2. De loting- en toewijzingsfase

De loting wordt gehouden in de Koningshof. Op 14 november is de loting voor de hoekwoningen. Op 15 november is de loting voor de tussenwoningen. De notaris zal ook bij de loting zijn om er zeker van te zijn dat de loting eerlijk en goed verloopt.

TIP 1: Geef uw voorkeuren nummers om voor uzelf duidelijk te hebben welke woning u het liefst wilt.

TIP 2: Neem uw telefoon/tablet mee naar de loting om de impressies en gegevens van woningen op te kunnen zoeken tijdens de loting (www.kavelkaartzeeheldenwijk-urk.nl).

2.1. Loting

Zo gaat de loting in zijn werk:

1. U komt binnen met uw ingevulde voorkeurenformulier en u weet wat uw lotingsnummer is.
2. U mag met maximaal 2 personen naar de loting komen.
3. De gemeente wijst een plek aan waar u kunt gaan zitten.
4. De notaris trekt één voor één de lotingsnummers.
5. Wanneer uw lotingsnummer wordt getrokken kiest u een woning die u wilt en die u kunt betalen.
6. Als er bij de lotingsbijeenkomst geen woning meer beschikbaar is die u wilt hebben en/of die u kunt betalen kunt u op de reservelijst worden geplaatst.
7. Als u een woning toegewezen hebt gekregen, blijft u zitten tot de volgende pauze. In die pauze kunt u de zaal verlaten om daar eventuele vragen te stellen aan de gemeente/aannemer. Ook wordt er een vervolgspraak met de aannemer ingepland..
8. Als u zich ingeschreven heeft voor beide lotingen en een woning toegewezen heeft gekregen bij de loting van de hoekwoningen, wordt u uitgeschreven voor de tweede loting.
9. Als u geen woning toegewezen krijgt tijdens de loting omdat er geen woning meer beschikbaar is die u wilt hebben en/of die u kunt betalen, levert u tijdens de loting uw voorkeurenformulier in bij de medewerkers van de gemeente die aanwezig zijn bij de loting.

2.2. Reservelijst

Als er bij de lotingsbijeenkomst geen woningen meer beschikbaar zijn die u wilt hebben en/of die u kunt betalen, kunt u op de reservelijst geplaatst worden voor de woningen die op uw voorkeurenformulier staan. Voor de reservelijst geldt:

1. U levert tijdens de loting uw voorkeurenformulier in bij de medewerkers van de gemeente die aanwezig zijn. Er is geen maximum voor het aantal woningen dat op uw voorkeurenformulier mogen staan.
2. U komt op de reservelijst te staan op volgorde van de loting. Als iemand een toegewezen woning teruggeeft, biedt de gemeente deze woning aan de eerstvolgende op de reservelijst aan.
3. Als u op de reservelijst staat en een woning toegewezen krijgt, vervalt uw plek op de reservelijst(en). Uw plek vervalt ook als u deze woning toch niet wilt of toch niet kunt betalen. Denk goed na voor welke woningen u op de reservelijst wilt.
4. Als u zich ingeschreven heeft voor beide lotingen en in beide lotingen geen woning toegewezen heeft gekregen, mag u voor beide lotingen op de reservelijst. Per loting krijgt u dan een plek op basis van die loting.
5. Als u zich ingeschreven heeft voor beide lotingen vervalt uw inschrijving op beide reservelijsten als u een woning vanaf de reservelijst toegewezen krijgt.
6. Wanneer er woningen overblijven na de lotingen, wijst de gemeente deze toe volgens het principe "wie het eerst komt, wie het eerst maalt". Nieuwe inschrijvers betalen ook inschrijfgeld.

3. Overdrachtsfase

Na de toewijzing heeft u een aantal verplichtingen. Hieronder leest u wat de voorwaarden voor de koop van de woning zijn en wat u moet doen als u een woning toegewezen heeft gekregen.

3.1. Bedenktijd en koop-/aannemingsovereenkomst

Voor de bedenktijd en de koop-/aannemingsovereenkomst geldt:

1. Als u een woning toegewezen heeft gekregen stuurt de gemeente uw persoonsgegevens door naar de bouwer van die woning. Ook het door de notaris opgemaakte procesverbaal van de lotingsbijeenkomsten wordt meegestuurd.
2. Optieperiode en koop-/aannemingsovereenkomst
 - a. De aannemer/ontwikkelaar neemt contact met u op om afspraken te maken over de optieperiode/financieringsvoorbehoud en de koop-/aannemingsovereenkomst;
 - b. In de koop/aannemingsovereenkomst staat een wettelijke bedenktijd van 5 dagen.
 - c. De overeenkomst geldt pas als u en de aannemer/ontwikkelaar de koop-aannemingsovereenkomst rechtsgeldig hebben ondertekend;
3. Als de aannemer en u niet komen tot een getekende koop-/aannemingsovereenkomst, moet u beiden de gemeente hierover informeren. De gemeente mag de woning dan aan de volgende op de reservelijst toewijzen.
4. Uw inschrijving vervalt als u een toegewezen woning niet accepteert. U kunt dan niet meer op een reservelijst geplaatst worden of blijven staan.
5. De leveringsakte moet zo snel mogelijk en uiterlijk binnen drie maanden na ondertekening van de koop-/aannemingsovereenkomst worden gepasseerd bij de notaris.
6. Als u hier geen bezwaar tegen hebt passeert de leveringsakte bij een door de aannemer/ontwikkelaar gekozen notaris. Als u liever zelf een notaris wil kiezen, kunt u dit aangeven bij de aannemer/ontwikkelaar. Aan de keuze voor een eigen notaris, zijn extra kosten verbonden.
7. U kunt de toewijzing van een woning niet aan iemand anders geven of verkopen. De gemeente zal hierop controleren.

3.2. Verplichtingen na tekenen koop-/aannemingsovereenkomst

U moet een aantal dingen doen nadat u de koop-/aannemingsovereenkomst hebt getekend, namelijk:

1. U moet u houden aan de bepalingen in de koop-/aannemingsovereenkomst en de bijlagen die daarbij horen, zoals de verkooptekening.
2. U moet de woning minstens drie jaar lang zelf bewonen. Verhuur van de woning is in die tijd niet toegestaan. Als u deze verplichting niet nakomt krijg u een boete. De boete is een percentage van de koopprijs. Ook wordt u dan voor drie jaar uitgesloten voor volgende lotingen.
3. De periode van drie jaar bewonen gaat pas in op het moment dat u bent ingeschreven op het nieuwe adres in de basisregistratie van de gemeente.

3.3. Afwijken van de lotingsregels

De burgemeester en wethouders kunnen afwijken van de bepalingen in deze lotingsregels. Dit zullen zij alleen maar doen onder hele bijzondere gevallen. Ook hebben burgemeester en wethouders de bevoegdheid om te beslissen bij situaties waarover nog niets geschreven staat in deze lotingsregels.

Schrijf u in!

De inschrijfprocedure start op zaterdag 14 oktober 2023 en eindigt op vrijdag 3 november 2023, 23.59 uur. Als u kunt voldoen aan de eisen uit deze lotingsregels bent u van harte uitgenodigd om u in te schrijven.

Planning

Planning loting	Datum
Woonbeurs	Zaterdag 14 oktober 2023
Inschrijfperiode loting website	14 oktober tot 3 november 2023
Controleperiode	6 november tot 10 november 2023
Uitnodigingen	Uiterlijk 10 november 2023
Lotingsbijeenkomst hoekwoningen	Dinsdag 14 november 2023
Lotingsbijeenkomst tussenwoningen	Woensdag 15 november 2023

Verklaring

Met het indienen van uw inschrijving en de het betalen van het inschrijfgeld geeft u aan dat u de lotingsregels hebt gelezen en met de inhoud akkoord gaat.

Bijlage

U kunt u inschrijven voor de woningen die hieronder in de tabellen staan.

Hoekwoningen

Kavel nr	Bouwer	Bijzonderheden woningen	Woonoppervlakte	Grootte kavel in m ²	Vrij op naam prijs
005	OVT	hoogte accent, Dak uitbouw, Verbijzondering zijgevel, hoogwaardige en groene erfafscheiding laag.	144 m ²	252m ²	€ 463.147,03
011	OVT	verbijzondering zijgevel, groene erfafscheiding hoog en laag	133 m ²	253 m ²	€ 411.698,16
020	OVT	verbijzondering zijgevel, groene erfafscheiding hoog en laag	133 m ²	263 m ²	€ 407.733,42
025	OVT	hoogte accent, Dak uitbouw, Verbijzondering zijgevel, hoogwaardige en groene erfafscheiding laag.	144 m ²	202 m ²	€ 449.529,69
026	OVT	hoogte accent, Dak uitbouw, Verbijzondering zijgevel, hoogwaardige en groene erfafscheiding laag.	141 m ²	246 m ²	€ 466.527,77
033	OVT	verbijzondering zijgevel, groene erfafscheiding laag	126 m ²	237 m ²	€ 403.138,17
041	OVT	verbijzondering zijgevel, groene erfafscheiding laag	133 m ²	231 m ²	€ 403.096,14
044	OVT	hoogte accent, dak uitbouw, verbijzondering zijgevel, hoogwaardige en groene erfafscheiding laag	144 m ²	231 m ²	€ 459.748,86
082	HEUT-BOUW	garage, levensloopbestendig, hoogwaardige en groene erfafscheiding laag, hoogte accent	139 m ²	299 m ²	€ 534.750,00
091	HEUT-BOUW	garage	136 m ²	214 m ²	€ 429.950,00
095	HEUT-BOUW	garage, groene erfafscheiding hoog en laag	136 m ²	214 m ²	€ 427.500,00
096	HEUT-BOUW	garage, groene erfafscheiding hoog en laag	140 m ²	263 m ²	€ 463.497,00

Hoekwoningen

Kavel nr	Bouwer	Bijzonderheden woningen	Woonoppervlakte	Grootte kavel in m ²	Vrij op naam prijs
098	HEUT-BOUW	garage, hoogwaardige erfafscheiding, hoogte accent	136 m ²	233 m ²	€ 469.500,00
099	HEUT-BOUW	garage, hoogwaardige en groene erfafscheiding hoog	136 m ²	214 m ²	€ 469.500,00
104	HEUT-BOUW	garage, groene erfafscheiding hoog	140 m ²	215 m ²	€ 443.461,00
105	HEUT-BOUW	garage, levensloopbestendig, groene erfafscheiding laag	136 m ²	224 m ²	€ 451.657,00
109	HEUT-BOUW	garage, levensloopbestendig, groene erfafscheiding hoog en laag	136 m ²	222 m ²	€ 452.353,00
110	HEUT-BOUW	garage, levensloopbestendig, groene erfafscheiding hoog en laag	136 m ²	222 m ²	€ 452.353,00
114	HEUT-BOUW	garage, levensloopbestendig, hoogwaardige en groene erfafscheiding, laag, hoogte accent	140 m ²	224 m ²	€ 472.500,00
115	HEUT-BOUW	garage, levensloopbestendig, hoogwaardige en groene erfafscheiding, laag, hoogte accent	136 m ²	242 m ²	€ 479.500,00
117	HEUT-BOUW	garage, levensloopbestendig, groene erfafscheiding laag	138 m ²	269 m ²	€ 467.999,00
124	HEUT-BOUW	garage, levensloopbestendig, hoogwaardige en groene erfafscheiding, laag, hoogte accent	136 m ²	224 m ²	€ 477.500,00
128	HEUT-BOUW	garage, levensloopbestendig, groene erfafscheiding, laag	136 m ²	224 m ²	€ 451.673,00
129	HEUT-BOUW	garage, levensloopbestendig, groene erfafscheiding, laag	140 m ²	224 m ²	€ 451.673,00
131	HEUT-BOUW	garage, levensloopbestendig, groene erfafscheiding, hoog en laag	136 m ²	270 m ²	€ 469.976,00
180	Van der Steeg	garage, levensloopbestendig	155 m ²	257 m ²	€ 362.500,00

Hoekwoningen

Kavel nr	Bouwer	Bijzonderheden woningen	Woonoppervlakte	Grootte kavel in m ²	Vrij op naam prijs
183	Van der Steeg	levensloopbestendig	129 m ²	227 m ²	€ 342.000,00
184	Van der Steeg	levensloopbestendig	129 m ²	227 m ²	€ 342.000,00
187	Van der Steeg	levensloopbestendig, groene erfafscheiding hoog en laag, verbijzondering zijgevel	129 m ²	236 m ²	€ 346.000,00
211	Van der Steeg	groene erfafscheiding laag	89 m ²	240 m ²	€ 335.000,00
226	Van der Steeg	groene erfafscheiding laag	89 m ²	249 m ²	€ 345.000,00
227	Van der Steeg	levensloopbestendig, garage, tweezijdige oriëntatie	170 m ²	309 m ²	€ 420.000,00
233	Van der Steeg	levensloopbestendig, garage, hoogwaardige erfafscheiding, aandacht hoekoplossing	154 m ²	231 m ²	€ 379.000,00
234	Van der Steeg	hoogwaardige erfafscheiding, groene erfafscheiding hoog, verbijzondering zijgevel	92 m ²	226 m ²	€ 349.000,00
238	Van der Steeg	-	92 m ²	179 m ²	€ 335.000,00
244	Van der Steeg	garage, hoogwaardige erfafscheiding, aandacht hoekoplossing	154 m ²	252 m ²	€ 380.000,00
246	Van der Steeg	garage, groene erfafscheiding hoog en laag, aandacht hoekoplossing	154 m ²	254 m ²	€ 377.500,00
248	Van der Steeg	garage, groene erfafscheiding hoog en laag, aandacht hoekoplossing	154 m ²	268 m ²	€ 389.000,00
251	Van der Steeg	garage, hoogwaardige erfafscheiding, aandacht hoekoplossing	144 m ²	226 m ²	€ 375.000,01
252	Van der Steeg	garage	155 m ²	214 m ²	€ 372.000,00
254	Van der Steeg	garage	155 m ²	251 m ²	€ 377.500,00
255	Van der Steeg	levensloopbestendig, garage, tweezijdige oriëntatie	180 m ²	349 m ²	€ 420.000,00
259	Van der Steeg	garage	154 m ²	244 m ²	€ 385.000,00

Tussenwoningen

Kavel nr	Bouwer	Bijzonderheden woningen	Woonoppervlakte	Grootte kavel in m ²	Vrij op naam prijs
006	OVT	groene erfafscheiding laag	133 m ²	157 m ²	€ 321.903,47
007	OVT	groene erfafscheiding laag	133 m ²	157 m ²	€ 321.903,47
008	OVT	groene erfafscheiding laag	133 m ²	157 m ²	€ 321.903,33
009	OVT	groene erfafscheiding laag	133 m ²	157 m ²	€ 321.903,47
010	OVT	groene erfafscheiding laag	133 m ²	157 m ²	€ 321.903,47
021	OVT	groene erfafscheiding hoog en laag	133 m ²	174 m ²	€ 328.345,74
022	OVT	groene erfafscheiding laag	133 m ²	133 m ²	€ 313.998,72
023	OVT	groene erfafscheiding laag	133 m ²	134 m ²	€ 314.326,69
024	OVT	groene erfafscheiding laag	133 m ²	134 m ²	€ 314.326,69
027	OVT	groene erfafscheiding laag	126 m ²	137 m ²	€ 315.327,44
028	OVT	groene erfafscheiding laag	126 m ²	130 m ²	€ 313.026,05
029	OVT	groene erfafscheiding laag	126 m ²	122 m ²	€ 310.395,80
030	OVT	groene erfafscheiding hoog	126 m ²	172 m ²	€ 327.752,40
031	OVT	groene erfafscheiding hoog en laag	126 m ²	162 m ²	€ 324.464,70
032	OVT	groene erfafscheiding hoog en laag	126 m ²	151 m ²	€ 320.848,62
042	OVT	groene erfafscheiding laag	133 m ²	165 m ²	€ 327.200,85
043	OVT	groene erfafscheiding laag	133 m ²	165 m ²	€ 327.200,85
083	HEUT-BOUW	levensloopbestendig, groene erfafscheiding laag,	119 m ²	157 m ²	€ 322.500,00
092	HEUT-BOUW	-	115 m ²	137 m ²	€ 316.096,00
093	HEUT-BOUW	-	117 m ²	137 m ²	€ 316.096,00
094	HEUT-BOUW	-	117 m ²	137 m ²	€ 316.096,00

Tussenwoningen

Kavel nr	Bouwer	Bijzonderheden woningen	Woonoppervlakte	Grootte kavel in m ²	Vrij op naam prijs
097	HEUT-BOUW	-	115 m ²	148 m ²	€ 322.500,00
100	HEUT-BOUW	groene erfafscheiding hoog	117 m ²	136 m ²	€ 316.881,00
101	HEUT-BOUW	groene erfafscheiding hoog	117 m ²	137 m ²	€ 317.003,00
102	HEUT-BOUW	groene erfafscheiding hoog	115 m ²	137 m ²	€ 317.003,00
103	HEUT-BOUW	groene erfafscheiding hoog	115 m ²	137 m ²	€ 317.003,00
106	HEUT-BOUW	levensloopbestendig, groene erfafscheiding hoog en laag	115 m ²	142 m ²	€ 319.500,00
107	HEUT-BOUW	levensloopbestendig, groene erfafscheiding hoog en laag	119 m ²	142 m ²	€ 324.280,00
108	HEUT-BOUW	levensloopbestendig, groene erfafscheiding hoog en laag	115 m ²	142 m ²	€ 319.500,00
111	HEUT-BOUW	levensloopbestendig, groene erfafscheiding laag	117 m ²	143 m ²	€ 323.730,00
112	HEUT-BOUW	levensloopbestendig, groene erfafscheiding laag	115 m ²	142 m ²	€ 319.500,00
113	HEUT-BOUW	levensloopbestendig, groene erfafscheiding laag	115 m ²	143 m ²	€ 319.500,00
116	HEUT-BOUW	levensloopbestendig, groene erfafscheiding laag	115 m ²	154 m ²	€ 322.500,00
125	HEUT-BOUW	levensloopbestendig, groene erfafscheiding laag	117 m ²	143 m ²	€ 319.500,00
126	HEUT-BOUW	levensloopbestendig, groene erfafscheiding laag	117 m ²	143 m ²	€ 319.500,00
127	HEUT-BOUW	levensloopbestendig, groene erfafscheiding laag	117 m ²	143 m ²	€ 320.500,00
130	HEUT-BOUW	levensloopbestendig, groene erfafscheiding laag	117 m ²	142 m ²	€ 320.500,00

Tussenwoningen

Kavel nr	Bouwer	Bijzonderheden woningen	Woonoppervlakte	Grootte kavel in m ²	Vrij op naam prijs
181	Van der Steeg	levensloopbestendig	129 m ²	162 m ²	€ 327.250,49
182	Van der Steeg	levensloopbestendig	129 m ²	162 m ²	€ 327.250,49
185	Van der Steeg	levensloopbestendig	129 m ²	162 m ²	€ 327.250,49
186	Van der Steeg	levensloopbestendig	129 m ²	162 m ²	€ 325.000,10
212	Van der Steeg	groene erfafscheiding laag	84 m ²	143 m ²	€ 283.000,00
213	Van der Steeg	groene erfafscheiding laag	84 m ²	143 m ²	€ 283.000,00
214	Van der Steeg	groene erfafscheiding laag	84 m ²	126 m ²	€ 275.000,00
216	Van der Steeg	groene erfafscheiding laag	129 m ²	142 m ²	€ 318.000,00
217	Van der Steeg	groene erfafscheiding laag	129 m ²	168 m ²	€ 318.000,00
218	Van der Steeg	groene erfafscheiding laag	129 m ²	168 m ²	€ 318.000,00
219	Van der Steeg	groene erfafscheiding laag	129 m ²	142 m ²	€ 318.000,00
221	Van der Steeg	groene erfafscheiding laag	84 m ²	125 m ²	€ 275.000,00
222	Van der Steeg	groene erfafscheiding laag	84 m ²	141 m ²	€ 285.900,00
223	Van der Steeg	groene erfafscheiding laag	84 m ²	142 m ²	€ 285.900,00
224	Van der Steeg	groene erfafscheiding laag	84 m ²	142 m ²	€ 285.900,00
225	Van der Steeg	groene erfafscheiding laag	84 m ²	143 m ²	€ 285.900,00
228	Van der Steeg	levensloopbestendig	129 m ²	131 m ²	€ 323.999,99
229	Van der Steeg	levensloopbestendig	129 m ²	131 m ²	€ 324.000,01
230	Van der Steeg	levensloopbestendig	129 m ²	131 m ²	€ 324.000,01
231	Van der Steeg	levensloopbestendig	129 m ²	131 m ²	€ 324.000,01
232	Van der Steeg	levensloopbestendig	129 m ²	131 m ²	€ 324.000,01

Tussenwoningen

Kavel nr	Bouwer	Bijzonderheden woningen	Woonoppervlakte	Grootte kavel in m ²	Vrij op naam prijs
235	Van der Steeg	groene erfafscheiding hoog	103 m ²	217 m ²	€ 312.500,00
236	Van der Steeg	groene erfafscheiding hoog	103 m ²	212 m ²	€ 312.500,00
237	Van der Steeg	-	87 m ²	131 m ²	€ 280.999,99
245	Van der Steeg	-	129 m ²	143 m ²	€ 323.000,00
249	Van der Steeg	-	129 m ²	165 m ²	€ 329.000,00
250	Van der Steeg	-	129 m ²	183 m ²	€ 330.000,00
253	Van der Steeg	-	129 m ²	125 m ²	€ 317.000,00
256	Van der Steeg	levensloopbestendig	129 m ²	154 m ²	€ 329.000,00
257	Van der Steeg	levensloopbestendig	129 m ²	154 m ²	€ 329.000,00
258	Van der Steeg	levensloopbestendig	129 m ²	154 m ²	€ 329.000,00