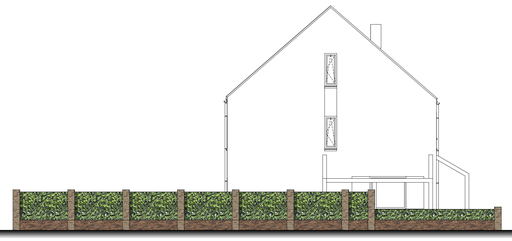
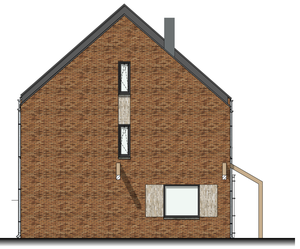
VOORAANZICHT #73 t/m #76

ACHTERAANZICHT #73 t/m #76



ZIJAANZICHT LINKS #76

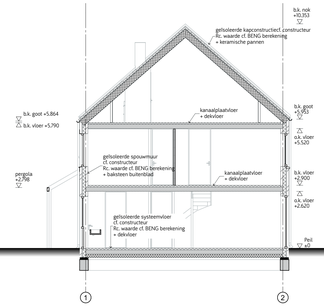


ZIJAANZICHT LINKS #76

VISUALISATIE

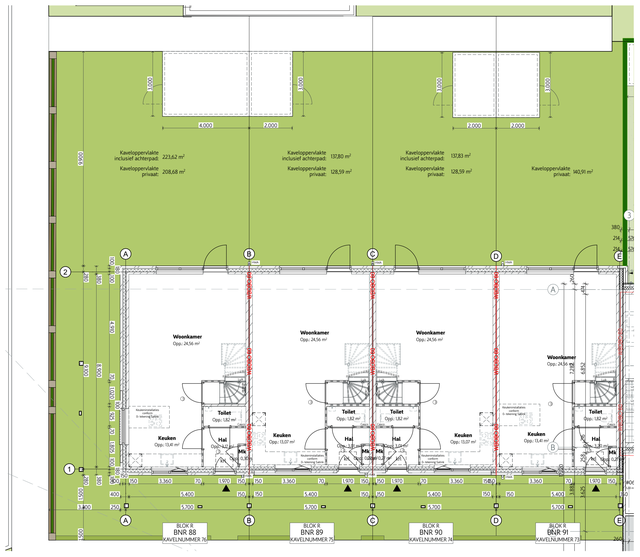
ACHTERAANZICHT #69 t/m #71

VOORAANZICHT #69 t/m #71

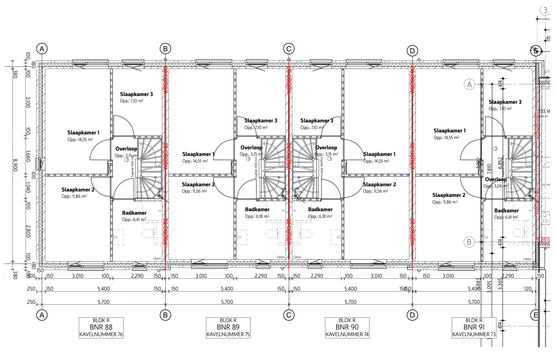


DOORSNEDE RIJWONING A-A

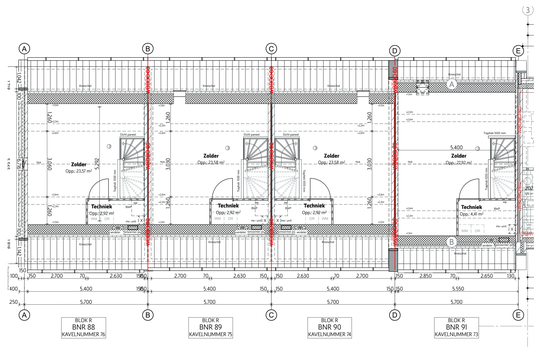
ZIJAANZICHT RECHTS #69



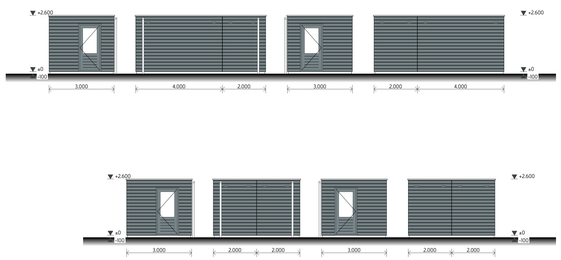
BEGANE GROND #73 t/m #76



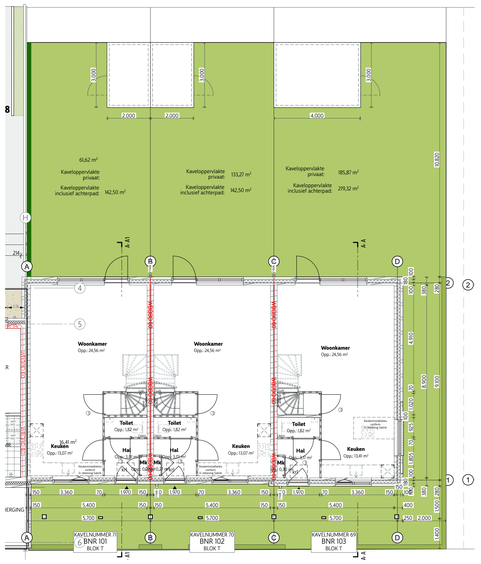
1e VERDIEPING #73 t/m #76



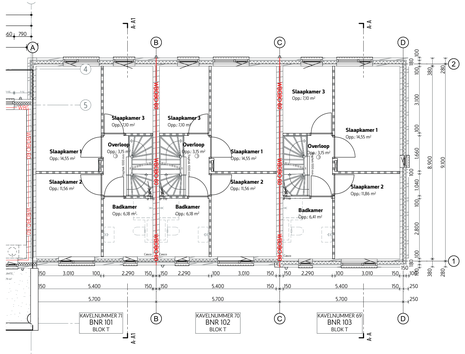
2e VERDIEPING #73 t/m #76



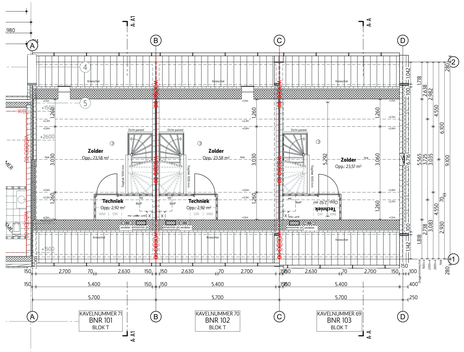
VISUALISATIE



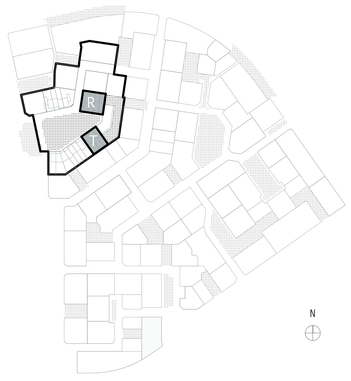
BEGANE GROND #69 t/m #71



1e VERDIEPING #69 t/m #71



2e VERDIEPING #69 t/m #71



RENVOOI

Diversen
- elektrotechnische installaties conform NEN 1010
- beglazing conform NEN 3569
- drinkwater- en warmwatervoorziening conform NEN 1006

Rookmelders
Een bewoners ruimte waardoor een vluchtroute voert tussen de uitgang van een verblijfsruimte en de uitgang van de woonfunctie een of meer rookmelders die voldoen aan en zijn geplaatst volgens de primaire inrichtingseisen als bedoeld in NEN 2535

Brandmeldinstallatie
Conform Bijlage I van bouwbesluit 2012 beschikt het pand over een brandmeld en ontruimingsinstallatie met een niet automatische bewaking, omvang van de bewaking conform NEN 2535 & NEN 2575. Zonder doormelding.

Weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag
- Woningscheidende wanden WBDBO 60 minuten en rookwerend R200
- Indien de afstand tussen de bulkgevels < 1 meter is dient de buitengevel 30 minuten brandwerend te zijn.
- De daken zijn niet brandwerend uitgevoerd.

Isolatiewaarden
- vloeren, wanden en daken min. >= Rc 3,7 / 4,7 / 6,3 m2 K/W (cfr. NTA 8800)
- beglazing conform NEN 3569
- beglazing, ramen, deuren, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructie onderdelen hebben conform NEN 1068:
- HR++ dubbele beglazing. U= < 1,1 W/m2K
- panelen en deuren incl. omvating U < 2,2 W/ (m2K) (cfr. NTA 8800

Bouwkundige symbolen

	Lichte scheidingswand		Isolatie	Hwa	Hemelwaterafvoer (zwarte radaxall)
	Dragende wand		Optische rookmelder (zwarte radaxall)	WM	Wasmachine (witte/grijze)
	Woning scheidende wand	Mk	Meterkast	WD	Droger (witte/grijze)
	Spouwmuur	VR	Ventilatie rooster	wp	Warmtepomp (zwarte radaxall)
	Gelijkwaardig systeemvloer / Kanaalplaatvloer		Kruipluik	krl	Kruipluik (zwarte radaxall)
	Hsb wand		Omvormer pv installatie (zwarte radaxall)		Leidingschacht

MV	Mechanische ventilatie (zwarte radaxall)		Brandveiligheid symbolen
	Mechanische ventilatie unit (zwarte radaxall)		WBDBO 30 mins. rookwerendheid R200
	Vloerverwarming verdeler (zwarte radaxall)		WBDBO 60 mins. rookwerendheid R200
BWP	Buitenwarmtepomp (zwarte radaxall)		

Disclaimer:
De tekeningen zijn zeksoof afwijkingen uit kunnen 1 a 2 % afwijken

LEGENDA

	Vrijstaande berging en gekoppelde berging
	Entree woning
	Beukenhaag 60-80 cm hoog
	Beukenhaag 150-180 cm hoog
	Bakstenen erfafscheiding met haag 180 cm hoog

VAN DER STEEG ONTWIKKELEN & BOUWEN

Verkooptekening			
Projectnaam:	BLOK R&T	Energieprestatie: BENG	Schaal: 1 / 100
Veldnummer:	V-2	Levensloopbestendig: NEE	Formaat: A0
Sub-Veld:	SV-2.2	Datum : 2024-04-17	Status:
Kavelnummer(s):	69 t/m 71 & 73 t/m 76		
Onderdeel:	Plattegronden, Gevels en Doorsneden		
Opmerkingen:			

Zee helden wijk